

令和 8 年度

委託 第 2 3 4 号

東公民館雨漏り調査業務委託

## 仕様書

履行場所 おいらせ町 上明堂 地内

おいらせ町

## 東公民館雨漏り調査業務委託 仕様書

### 1 件 名

東公民館雨漏り調査業務委託

### 2 履行場所

青森県上北郡おいらせ町上明堂 88-2

おいらせ町立東公民館

敷地面積 1,534.0 m<sup>2</sup>

延床面積 872.0 m<sup>2</sup>

築年月 平成 11 (1999) 年 11 月

建物構造 鉄骨造 2 階建て

### 3 履行期間

契約締結の翌日から令和 8 年 1 1 月 3 0 日まで

### 4 業務内容

#### (1) 雨漏り原因調査業務

現地調査及びドローン使用調査により、既存建物内の雨漏り原因を調査し、調査表を作成する。

#### (2) 雨漏り改修工事実施設計業務

雨漏り原因調査業務で判明した雨漏り対策に係る改修工事費を算出し、設計図書を作成する。

### 5 付随的業務

(1) 作業にあたっては、事前に十分な打合せを行い、公民館の業務運営に支障を来さないよう調整すること。

(2) 施設に損傷を与えないよう十分注意して作業すること。万一損傷等を与えた場合は速やかに発注者に報告するとともに、受注者の負担において処置すること。

(3) 業務着手前に付近の状況を確認し、万全の対策を講じること。

(4) 本仕様書及び現地において、相違、疑義あるいは不明な点が生じた場合は、発注者との協議または指示のもと実施すること。